

空調設備保守点検業務仕様書

この仕様書は、愛媛県教育文化会館（愛媛県立図書館）の空調設備の保守点検業務について規定する。

1 業務名

愛媛県教育文化会館 空調設備保守点検業務

2 業務内容

愛媛県教育文化会館における空調設備の保守点検

※別紙1、2のとおり

3 業務期間

令和5年4月1日から令和6年3月31日

4 実施要領

- (1) 受託者は、設備を安全かつ最良の状態に維持するとともに、不測の事故や故障にあたっては、直ちに修理等適切な処置を講じなければならない。
- (2) 保守点検を行った結果、受託者の判断により必要と認める場合は、消耗品的部品は取り替えるものとし、また修理を要する状況の場合は、受託者の報告に基づき、協議のうえ対策を講じるものとする。

5 支給品

なし

なお、消耗品、雑材料、工具、測定機、その他保守点検業務に必要な器材、物品等は乙で調達すること。

6 一般事項

- (1) 保守点検業務は、必要に応じ甲の立会を受けて実施すること。
- (2) 保守点検業務の実施については、乙は図書館の業務に支障のないよう事前に甲に協議し、承認を得るものとする。
- (3) 保守点検業務が計画期間内に完了しないときは、甲の承諾を得て期間を延長するものとする。
- (4) 本仕様書の内容に疑義が生じたときは、甲と協議のうえ実施する。

7 保証

保守点検完了後、この保守に起因する不具合が生じた場合は、乙は速やかに無償修復を行うこと。

8 特記事項

この仕様書に記載されていない事項であっても、軽易な作業で設備の管理保全及び事故防止上、甲が必要と認めた作業は、契約金の範囲内においてこれを実施するものとする。

別紙 2

空調機器一覧

川重冷熱工業製 ガス焚吸収冷温水器	ΣTBG-210EN6C 冷房能力:633kw 暖房能力:634kw	1台
AC-1 AHCファン	3.7kw	1台
AC-2 AHCファン	5.5kw	1台
AC-3 AHCファン	5.5kw	1台
AC-4 AHCファン	7.5kw	1台
AC-5 AHCファン	2.2kw	1台
AC-6 AHCファン	11kw	1台
地下ロスナイ給気ファン	3.7kw	1台
地下ロスナイ排気ファン	3.7kw	1台
5F機械室ロスナイ給気ファン	2.2kw	1台
5F機械室ロスナイ排気ファン	2.2kw	1台
地下排気ファン	0.75kw	1台
天井吊型空調機(ファンコイルユニット)	800タイプ	1台
クーリングタワー	7.5kw	1基
2次冷温水ポンプ		6台
冷却水・1次冷水ポンプ		2台
制御機器		1式
膨張タンク		1基
空調用自動制御機器 AC-1～AC-6 空調機系統 AC-6 インバータ制御 温度計測系統		1式